

(おもて)

県営住宅 諫早地区 通年募集団地一覧表（令和8年9月3日現在）

※ 先着順受付のため申込済の場合はご了承ください。

- ・申込みに当っては、別冊「入居者募集のご案内」をよくお読みになり、申込方法等、ご確認の上お申込みください。
- ・最新情報及びご不明な点は、長崎県住宅供給公社 諫早事務所(電話0957-26-9053)までお問い合わせください。

受付場所 諫早市山川町1－4－1 西諫早地区センター内 住宅公社 諫早事務所
※ 本社(長崎)、佐世保、大村の各事務所でからでも申込できます。(電話やメールでの受付不可)
受付時間 午前9時30分～午後4時00分まで(時間厳守をお願いします)

募集団地 コード 区 分	募集団地名	対 象 世 帯 別 募 集 戸 数				募 集 団 地 の 概 要 （各住戸家賃、間取り等詳細は募集住宅家賃一覧表(裏面)をご参照ください。）										備 考	
		一般 世帯	内単身 入居可	車イス	高齢小 世帯	団地所在地 （棟によって違う場合があります。）	団地 戸数	建設 年度	構造等 （階数・EVの有無）	県管理駐車場の有無・管理状況等 ☆印は住戸指定区画です。		ガスの 種別	風呂設備		最大 電気 容量 (A)		
													設置 区分	設備内容			
										空状況	月額使用料(円/月)						
204001	西 郷	10	(10)			諫早市西郷町94 他	65	S57	中耐 3・4階建	自治会管理 ※1	—	都市	県	バランス釜 シャワー	30		
204002	原 口	9	(9)			諫早市原口町256－3他	44	S56	中耐 4階建	自治会管理 ※1	—	都市	県	バランス釜 シャワー	30		
204003	福 田	24	(24)			諫早市福田町3116－1	102	S58	中耐 3階建	空あり (軽も空あり)	全屋外 普 2,500 軽 2,000	都市	県	バランス釜 シャワー	30		
204004	小 栗	6	—			諫早市小川町274番地	60	H6	中耐 3・4階建	空あり	全屋外 普3,000	都市	県	3点給湯 シャワー	30		
204005	小 川	5	—			諫早市小川町1115－1	36	H4	中耐 3・4階建	☆空あり	全屋外 普2,000	都市	県	3点給湯 シャワー	30		
204007	幸 町	4	—	1		諫早市幸町2－25	64	S57	高層7階建 エレベーター付	空あり	全屋外 普4,000	都市	個人	—	30		
204008	栗 面	15	(15)			諫早市栗面町770－32	90	S59～62	中耐 3・4階建	☆空あり (軽も空あり)	全屋外 普 2,000 軽 1,500	都市	県	バランス釜 シャワー	30		
204009	宇 都	1	—			諫早市宇都町12－1他	86	H1～3	中耐 3・4階建	空あり	全屋外 普3,000	都市	県	3点給湯 シャワー	30		
204010	諫早西部台	1	—			諫早市堀の内町16－1他	100	H13～14	中層3階建 エレベーター付	☆空あり	全屋外 普2,500	都市	県	3点給湯 シャワー	40		
	計	75	(58)	1	0	☆:住戸指定駐車場となります。 ※1：駐車場が自治会管理の団地は車庫証明書が発行できません。											

【事故住宅】＊事故住宅とは、募集に当たり、死亡、その他公表すべき理由のある住宅です。

204001	西 郷	2	(2)			諫早市西郷町94 他	65	S57	中耐 3・4階建	自治会管理 ※1	—	都市	県	バランス釜 シャワー	30	
204002	原 口	1	(1)			諫早市原口町256－3他	44	S56	中耐 4階建	自治会管理 ※1	—	都市	県	バランス釜 シャワー	30	
204005	小 川	2	—			諫早市小川町1115－1	36	H4	中耐 3・4階建	☆空あり	全屋外 普2, 000	都市	県	3点給湯 シャワー	30	
	計	5	(3)	0	0											

【注記】

- 募集は先着順となります。同一住戸の受付が同着と公社が判断した場合は抽選で決定します。 申込受付後、後日資格審査を行います。審査合格までは仮当選者として取扱います。
なお、希望する住戸が既に申し込まれている場合で、仮当選者が資格審査の合格するまでの期間については、補欠申込者として、受付を行います。
- 家賃、駐車場使用料とは別に共用施設の維持管理のために共益費が必要です。入居後、各団地(棟)の自治会等に納入していただくことになります。
なお、EV(エレベーター)が設置されている団地(棟)の共益費は、設置されていない団地より高めに設定されています。
- 風呂の設置区分が《個人》の団地では、浴槽及び風呂釜(ガス釜)を自己負担で設置していただきます。また、風呂設備の設備内容で、「バランス釜」は浴槽と風呂釜がセットになっているタイプをいいます。
「3点給湯」は、3点(風呂・洗面・台所)給湯を表し、「シャワー」はシャワー付きであることを表します。
また、「浴室給湯」は浴室のみの給湯で、台所でお湯を使うには別途、湯沸器等の設置が必要です。
なお、個人設置の団地において最上階の住戸は、水圧の関係でシャワー付風呂釜が設置出来ない場合があります。
- 住宅(全団地)の網戸は、入居者の自己負担で設置していただきます。また、団地によっては玄関チャイム等も付いておりません。
必要な場合は自己負担で設置してください。
- 募集住宅の間取り及び家賃については、若干異なる場合がありますのでご了承ください。なお、受付会場には間取り図も用意しておりますので、ご覧のうえお申し込みください。
申込みに際し、ご不明の点は受付担当までお申し出ください。

裏面の「募集住戸(全住戸)家賃等一覧表」を必ずお読みください。

