

(オモテ面) 県営住宅 令和6年度 第3期 長崎地区 募集団地一覧表

※原則、郵送受付とします。募集案内書4ページを確認の上、同封の専用封筒(黄色)を使用ください。郵送受付消印期限 令和6年11月4日(月)

・申込みによっては、冊子「入居者募集のご案内」をよくお読みになり、申込方法等、ご確認の上お申込みください。

・ご不明な点は、長崎県住宅供給公社 住宅部 住宅班(電話095-823-3050)までお問い合わせください。

(一般ほか)

※土日午後0時～午後1時は受付いたしません。

抽選日時 令和6年11月15日(金) 午前9時30分から

抽選場所 長崎市元船町17-1長崎県大波止ビル6階 住宅公会議室

※感染症予防対策のため抽選会は5名先着予約制です。その他の方は入場できません。

家賃発生日 令和6年12月23日(月)以降

・受付・抽選会場に駐車場はありません。

募集団地コード	募集団地枠名	対象世帯別募集戸数						募集団地の概要		募集住宅の概要(各住戸家賃、間取り詳細は裏面をご覧ください)							前回の応募状況									
		一般世帯	特定目的住宅				高齢小世帯			団地所在地	団地戸数	建設年度	構造等(階数・EVの有無)	県管理駐車場の有無・管理状況等 ☆印は住戸指定区画です。		ガス種別	風呂設備		最大電気容量(A)	募集時期(年度・期)	募集戸数	応募者数	応募倍率			
			心身障・老人世帯	新婚・ひとり親世帯	多子世帯	子育て世帯		空状況	月額使用料(円/月)					設置区分	設備内容											
201007	本原-1	1						小峰町2番3	618	H7	高耐5～9階建EV	空きあり	屋外 7,000 屋内 9,000 リモコンゲ-ト	都市G	県	3点給湯・シャワ-	30	R6年度 1期	1 一般	5	5.0					
201007	本原-2	1	1	1				小峰町6番1(D-1)・4番2(D-4)11番6(E-6)	618	H4	高耐7(D-1)・10・(D-4)・14(E-6)階建EV	空きあり	屋外 7,000 屋内 9,000 リモコンゲ-ト	都市G	県	3点給湯・シャワ-	30	R6年度 1期	1 心身障・老人	5	5.0					
201012	滑石-1		1					滑石4丁目1番1	448	H12	高耐13階建EV	空きあり	屋外 7,000 屋内 9,000	都市G	県	3点給湯・シャワ-	40	R5年度 3期	1 心身障・老人	12	12.0					
201012	滑石-2	1						滑石4丁目1番3	448	H12	高耐5階建EV	空きあり	屋外 7,000 屋内 9,000	都市G	県	3点給湯・シャワ-	40	R5年度 3期	1 一般	9	9.0					
201012	滑石-3					2		大園町3番6	296	H19	高耐14階建EV	空きあり	屋外 7,000 屋内 9,000	都市G	県	3点給湯・シャワ-	40	R6年度 2期	1 高齢小	65	65.0					
201014	女の都第2	1						女の都4丁目11番24	45	S59	中耐3階建	空きあり	全屋外 3,500	LPG	県	バランス釜・シャワ-	30	R6年度 2期	1 ひとり親・新婚	0	0.0					
201015	横尾-1			1				横尾2丁目15番8	190	S53	中耐5階建EV後付	☆空きあり	全屋外 5,000	都市G	県	3点給湯・シャワ-	30	R6年度 2期	1 ひとり親・新婚	1	1.0					
201015	横尾-2	1	1					横尾5丁目2番5(J)・2番3(I)	220	S55	中耐5階建EV後付	☆空きあり	全屋外 5,000	都市G	県	3点給湯・シャワ-	30	R6年度 2期	1 心身障・老人	0	0.0					
201016	三重-1					1		京泊2丁目2番3	219	S58	中耐3階建	空きあり	全屋外 3,000	都市G	県	バランス釜・シャワ-	30	R6年度 2期	1 高齢小	2	2.0					
201016	三重-2	2		1				京泊2丁目2番6(2-6)・2番7(2-7)・2番8(2-8)	219	S58	高耐6階建EV	空きあり	全屋外 3,000	都市G	県	バランス釜・シャワ-	30	R6年度 1期	1 ひとり親・新婚	0	0.0					
201017	三重第2	1						畷刈町1613番32	274	S63	中耐4階建	☆空きあり	全屋外 3,000	都市G	県	3点給湯・シャワ-	30	R6年度 1期	1 一般	1	1.0					
201020	富士見					1		富士見町15番8	53	H17	中耐5階建EV	空きあり	全屋外 6,500	都市G	県	3点給湯・シャワ-	50	R6年度 2期	1 子育て	1	1.0					
201024	小江原-1	1						小江原4丁目4番11	328	S61	中耐4階建	☆空きあり	全屋外 4,000	都市G	県	バランス釜・シャワ-	30	R6年度 2期	1 一般	1	1.0					
201024	小江原-2			1				小江原4丁目4番13	328	S62	高耐6～9階建EV	☆空きあり	全屋外 4,000	都市G	県	3点給湯・シャワ-	30	R6年度 1期	1 一般	0	0.0					
201026	深堀-1			1				深堀町1丁目293番11	218	H29	中耐5階建EV	空きあり	屋外 3,500 リモコンゲ-ト	都市G	県	3点給湯・シャワ-	50	R6年度 2期	2 心身障・老人	2	1.0					
201026	深堀-2					1		深堀町1丁目293番11	525	S47	中耐5階建EV後付	空きあり	全屋外 3,500 リモコンゲ-ト	都市G	県	3点給湯・シャワ-	30	R6年度 2期	1 高齢小	7	7.0					
201026	深堀-3			1				深堀町1丁目293番11	66	H9	中耐5階建EV	空きあり	全屋外 3,500 リモコンゲ-ト	都市G	県	3点給湯・シャワ-	30	R6年度 2期	1 ひとり親・新婚	0	0.0					
201026	深堀-4	1						深堀町1丁目293番11	66	H9	中耐5階建EV	空きあり	全屋外 3,500 リモコンゲ-ト	都市G	県	3点給湯・シャワ-	30	R6年度 2期	1 ひとり親・新婚	0	0.0					
201029	磯道	1						磯道町78番1	100	S60	中耐5階建EV後付	☆空きあり	全屋外 4,000	都市G	県	3点給湯・シャワ-	30	R6年度 2期	1 一般	0	0.0					
201030	毛井首-1	4						毛井首町237	590	S54	中耐5階建EV後付	☆空きあり	全屋外 3,000	LPG	県	3点給湯・シャワ-	30	R6年度 2期	5 一般	0	0.0					
201030	毛井首-2	2						土井首町238番3(T)・5(U)	590	S56	中耐5階建EV後付	☆空きあり	全屋外 3,000	LPG	県	3点給湯・シャワ-	30	R6年度 2期	5 一般	2	0.4					
201031	東望-1					1		田中町79番16	230	S51	中耐5階建EV後付	空きあり	全屋外 3,500	LPG	県	3点給湯・シャワ-	30	R6年度 2期	1 高齢小	11	11.0					
201031	東望-2	1						田中町79番16	230	S51	中耐5階建EV後付	空きあり	全屋外 3,500	LPG	県	3点給湯・シャワ-	30	R6年度 1期	1 ひとり親・新婚	1	1.0					
201032	矢上第1	1		1				かき道2丁目3番1(B-4)・2番2(B-6)	83	S59	中耐3階建	空きあり	全屋外 3,500	LPG	県	バランス釜・シャワ-	30	R6年度 2期	1 一般	0	0.0					
201033	矢上第2-1	7						かき道3丁目20番11(C-1)・	122	H1	中耐4階建(C-1)・高耐12階建EV(C-4)	☆空きあり	全屋外 3,500	LPG	県	バランス釜・シャワ-(C-1)・3点給湯・シャワ-(C-4)	30	R6年度 2期	1 一般	2	2.0					
201034	矢上第3				2			かき道5丁目3番5	223	H4	高耐14階建EV	☆空きあり	屋外 3,500	LPG	県	3点給湯・シャワ-	30	R6年度 2期	2 多子	0	0.0					
201035	たちばな	1	1					上戸石町2130番10	69	H11	高耐6階建EV(A)・中耐5階建EV(B)	空きあり	屋外 3,500 屋内 5,000	LPG	県	3点給湯・シャワ-	30	R6年度 2期	1 一般	1	1.0					
307001	野原台	1						西彼杵郡長与町吉無田郷1185番68	62	H6	中耐8階建EV	☆空きあり	全屋外 3,500	都市G	県	3点給湯・シャワ-	30	R5年度 4期	1 一般	3	3.0					
308001	元村	1						西彼杵郡時津町元村郷913番3	120	S57	中耐5階建EV後付	☆空きあり	全屋外 3,500	LPG	県	3点給湯・シャワ-	30	R6年度 2期	1 心身障・老人	3	3.0					
	合計	29	4	7	2	1	5	※駐車場については入居する棟の近くが空いているとは限りません。																		

【事故住宅】※事故住宅とは、募集に当たり、死亡、その他公表すべき理由のある住宅です。

201004	平野町-9	1						平野町18番5	18	S58	中耐3階建	空きあり	全屋外 7,000 リモコンゲ-ト	都市G	県	バランス釜・シャワ-	30	-	-	-	-	-	-
201033	矢上第2-9	1						かき道3丁目20番13	122	S62	高耐9階建EV	☆空きあり	全屋外 3,500	LPG	県	3点給湯・シャワ-	30	-	-	-	-	-	-

- 一覧表に記載のない団地は、令和6年9月初旬現在、空家かつ補修済み住戸がないため募集をいたしません。なお、この他政策上の理由により募集を控えている団地もあります。
- 県営住宅の網戸は、入居者の自己負担で設置していただけます。また、団地によっては、玄関チャイム等も付いておりませんので、必要な場合は自己負担での設置となります。
- 家賃、駐車場使用料とは別に共用施設の維持管理のために共益費が必要です。入居後、各団地(棟)の自治会等に納入していただけます。なお、EV(エレベ-タ)が設置されている団地(棟)の共益費は、設置されていない団地より高めに設定されています。
- 特定目的住宅は募集定員に満たない場合、応募の無かった住戸を一般世帯住戸として取り扱います。(一部住戸を除きます)
- ガスの種別欄で、「都市G」は都市ガス、「LPG」はプロパンガス集中方式を表します。
- 風呂設備の設備内容で、「バランス釜」は浴槽と風呂釜がセットになっているタイプをいいます。「3点」は、3点(風呂・洗面・台所)給湯を表し、「シャワ-」はシャワー付きであることを表します。
- 電気容量欄の数字は、アンペア数の最大容量限度を表しており、入居時はそれより低く設定されている場合があります。現在の電気容量を上げる場合は会社に申請が必要です。
- EV(エレベ-タ)の「EV後付」はエレベ-ターが住棟外に設置されたもので、階段室踊り場(各階の中間)に着床するタイプです。
- 前回の応募状況は、なるべく同一条件(住棟等)の応募状況をご確認いただくため、募集のあった直近の年度、時期の状況を表示しております。また、受付時の各団地応募状況は受付2日目以降、会場に掲示しますので、参考にしてください。
- 募集住宅の間取り及び家賃については、若干異なる場合がありますのでご了承ください。なお、受付会場には間取り図も用意しておりますので、ご覧のうえお申し込みください。申込みに際し、ご不明の点は受付担当までお申し出ください。

【注記】ウラ面につづきます。

◎同一団地枠で複数の住戸が募集されている団地に応募される場合は事前に各住戸の希望順位を決めて申し込みください。

◎原則として現在、公営住宅(県営・市町村営)にお住まいの方は申し込みできません。

裏面の「募集住宅(全住戸)家賃等一覧表」も必ずお読みください。

(ウラ面) 県営住宅 令和6年度 第3期 長崎地区 募集住宅(全住戸)家賃等一覧表

【高齢小世帯】配偶者のいない60歳以上の高齢単身又は要件を満たす2人世帯まで。詳しくは冊子P13-2-(2)-①参照。

団地枠名	募集区分 (募集戸数)	棟名	住戸 番号	間取り	住戸面 積(m ²)	階数	EVの有無	家賃(円/月)				裁量世帯		
								1分位	2分位	3分位	4分位	5分位	6分位	
滑石-3	高齢小 (2)		2-2	1102	2DK(5.7(洋)・7.2・7.3DK)	50.0	14階建	EV	23,800	27,400	31,400	35,400	40,400	46,700
			2-2	1302	2DK(5.7(洋)・7.2・7.3DK)	50.0	14階建	EV	23,800	27,400	31,400	35,400	40,400	46,700
三重-1	高齢小 (1)		2-3	301	2DK(8・4.5(洋)・8.7DK)	53.8	3階建		20,200	23,300	26,700	30,100	34,400	39,700
深堀-2	高齢小 (1)		C11	304	3K(6・4.5・3(洋)・3.2K)	41.3	5階建	EV後付	15,300	17,700	20,200	22,800	26,000	30,000
東望-1	高齢小 (1)		1-2	204	3DK(6・6・4.5(洋)・6DK)	54.4	5階建	EV後付	20,900	24,200	27,700	31,200	35,700	41,100

【一般】詳しい特目要件は冊子P12-1-(2)-①～⑦参照。

団地枠名	募集区分 (募集戸数)	単身 申込 可	棟名	住戸 番号	間取り	住戸面 積(m ²)	階数	EVの有無	賃(円/月)				裁量世帯	
									1分位	2分位	3分位	4分位	5分位	6分位
本原-1	一般 (1)		B-4	711	3LDK(6・5.2(洋)・5.1(洋)・12.6LDK)	70.4	5～9階建	EV	33,300	38,400	43,900	49,600	56,600	65,400
本原-2	ひとり親・新婚 (1)		D-1	607	3LDK(6・6・4.5(洋)・10LDK)	70.2	7階建	EV	32,400	37,400	42,800	48,300	55,200	63,700
	身障・老人 (1)		D-4	204	3LDK(6・6(洋)・4.5(洋)・11LDK)	70.0	10階建	EV	32,500	37,500	42,900	48,400	55,300	63,800
	一般 (1)		E-6	403	3LDK(6・5.3(洋)+4.3(洋)・11.7LDK)	66.4	14階建	EV	29,900	34,600	39,500	44,600	50,900	58,800
滑石-1	身障・老人 (1)		1-1	702	2LDK(6・6・11LDK)	59.8	13階建	EV	28,900	33,300	38,100	43,000	49,100	56,700
滑石-2	一般 (1)		1-3	411	3LDK(6・6・7.2(洋)・12.2LDK)	77.2	5階建	EV	37,300	43,100	49,200	55,500	63,500	73,200
女の都第2	一般 (1)		C	205	3DK(6・6・6(洋)・6.4DK)	65.1	3階建		24,500	28,200	32,300	36,400	41,600	48,100
横尾-1	ひとり親・新婚 (1)		E	201	3DK(6・6・4.5(洋)・8DK)	55.8	5階建	EV後付	20,900	24,100	27,600	31,100	35,600	41,100
横尾-2	身障・老人 (1)		I	104	3DK(6・6・4.5・8DK)	56.6	5階建	EV後付	21,600	24,900	28,500	32,200	36,700	42,400
	一般 (1)		J	504	3DK(6・6・6.9(洋)・5.7DK)	61.0	5階建	EV後付	23,500	27,200	31,100	35,100	40,100	46,200
三重-2	ひとり親・新婚 (1)		2-7	401	3LDK(6・6・6(洋)・9DK)	65.2	6階建	EV	24,500	28,300	32,400	36,600	41,800	48,200
	一般 (2)		2-6	303	3LDK(6・6・6(洋)・8LDK)	64.6	6階建	EV	24,300	28,000	32,100	36,200	41,300	47,700
			2-8	401	3LDK(6・6・4.5(洋)・9.0LDK)	61.9	6階建	EV	23,300	26,900	30,800	34,700	39,700	45,800
三重第2	一般 (1)		D	405	3LDK(6・8.3(洋)・7.1(洋)・8LDK・メゾネット)	78.5	4階建		31,600	36,500	41,800	47,100	53,800	62,100
富士見	子育て (1)		県-1	308	2DK(4.5・4.5(洋)・7.4DK)	46.4	5階建	EV	22,800	26,300	30,100	33,900	38,800	43,700
小江原-1	一般 (1)	○	K	303	3LDK(6・6・4.5(洋)・8LDK)	64.4	4階建		25,700	29,700	34,000	38,300	43,800	50,500
小江原-2	ひとり親・新婚 (1)	○	M	204	3LDK(6・4.5・6(洋)・11.4LDK)	63.9	6～9階建	EV	26,600	30,700	35,100	39,600	45,200	52,200
深堀-1	ひとり親・新婚 (1)		C-7	406	2DK(4.5・6(洋)・10.7DK)	53.7	5階建	EV	26,000	30,100	34,400	38,800	44,300	51,100
深堀-3	ひとり親・新婚 (1)		D-2	401	2LDK(6・6.6・8LDK)	50.2	5階建	EV	22,500	26,000	29,700	33,500	38,300	44,200
深堀-4	一般 (1)		D-4	302	3LDK(6・6・6.2(洋)・12.5LDK)	74.1	5階建	EV	33,200	38,300	43,900	49,500	56,500	65,200
磯道	一般 (1)		C	304	3DK(6・6・4.5(洋)・6.4DK)	59.4	5階建	EV後付	24,300	28,000	32,000	36,100	41,300	47,700
毛井首-1	一般 (4)	○	D	305	3DK(6・6・4.5(洋)・8.1DK)	57.4	5階建	EV後付	21,700	25,000	28,600	32,300	36,900	42,600
		○	F	303	3DK(6・6・6(洋)・8.5DK)	60.9	5階建	EV後付	23,700	27,400	31,400	35,400	40,400	46,600
		○	H	405	3DK(6・6・6.7(洋)・8.0DK)	60.9	5階建	EV後付	23,500	27,200	31,100	35,100	40,100	46,200
		○	H	503	3DK(6・6・6.7(洋)・8.0DK)	60.9	5階建	EV後付	23,500	27,200	31,100	35,100	40,100	46,200

【注記】オモテ面のつづきです。

11.現況と一覧が異なる場合は現況を優先します。同一団地枠で複数の棟がある場合「建設年度」「構造等」は代表的な棟の諸元を表示しています。

12.富士見(子育て)は、入居期間が決められています。詳しくは募集案内をご覧ください。

13.配偶者がいる方は単身での申込ができません。

14.本原団地E-6棟403号、矢上第2団地C-1棟403号は洋室の間仕切りが可動式です。

(注1) 下記の家賃につきましては、若干変動する場合があります。

(注2) 世帯収入認定額が158,000円を超え214,000円以下の場合については特定公共賃貸住宅を除き裁量世帯(募集案内15頁参照)に該当する方しか申込できません。
※家賃及び駐車場使用料は毎月末までに必ず支払ってください。(家賃等を3か月滞納した場合は住居の明渡し請求の対象となります。)

【一般】詳しい特目要件は冊子P12-1-(2)-①～⑦参照。

団地枠名	募集区分 (募集戸数)	単身 申込 可	棟名	住戸 番号	間取り	住戸面 積(m ²)	階数	EVの有無	家賃(円/月)				裁量世帯	
									1分位	2分位	3分位	4分位	5分位	6分位
毛井首-2	一般 (2)	○	T	302	3DK(6・6・6(洋)・5.7DK)	58.7	5階建	EV後付	23,000	26,600	30,400	34,300	39,200	45,200
		○	U	405	3DK(6・6・6(洋)・5.7DK)	58.7	5階建	EV後付	23,000	26,600	30,400	34,300	39,200	45,200
東望-2	一般 (1)		2-1	401	4DK(6・6・4.5・4(洋)・5.7DK)	64.0	5階建	EV後付	24,400	28,200	32,300	36,400	41,600	48,000
矢上第1	ひとり親・新婚 (1)		B-4	302	3DK(6・6・4.9(洋)・6.5DK)	61.3	3階建		23,600	27,200	31,100	35,100	40,100	46,300
	一般 (1)		B-6	302	3DK(6・6・4.9(洋)・6.4DK)	61.3	3階建		23,600	27,200	31,100	35,100	40,100	46,300
矢上第2-1	一般 (7)	○	C-1	403	3LDK(6・5.5(洋)+4.5(洋)・8LD+3K)	66.5	4階建		26,400	30,500	34,800	39,300	44,900	51,800
		○	C-4	204	3LDK(6・4.5・5.5(洋)・8.2LD+3.7K)	63.9	12階建	EV	26,700	30,900	35,300	39,800	45,500	52,500
		○	C-4	605	3LDK(6・4.5・5.5(洋)・8.2LD+3.7K)	63.9	12階建	EV	26,700	30,900	35,300	39,800	45,500	52,500
		○	C-4	703	3LDK(6・4.5・5.5(洋)・8.2LD+3.7K)	63.9	12階建	EV	26,700	30,900	35,300	39,800	45,500	52,500
		○	C-4	707	3LDK(6・4.5・5.5(洋)・8.2LD+3.7K)	63.9	12階建	EV	26,700	30,900	35,300	39,800	45,500	52,500
		○	C-4	805	3LDK(6・4.5・5.5(洋)・8.2LD+3.7K)	63.9	12階建	EV	26,700	30,900	35,300	39,800	45,500	52,500
矢上第3	多子世帯 (2)		D-6	1302	4LDK(6・4.5(洋)・4.1(洋)・4.1(洋)・13.9LDK)	73.8	14階建	EV	32,300	37,300	42,700	48,100	55,000	63,500
			D-6	1403	4LDK(6・4.5(洋)・4.5(洋)・4.5(洋)・13LDK)	76.4	14階建	EV	33,500	38,600	44,200	49,800	56,900	65,700
たちばな	身障・老人 (1)		A	406	3LDK(6・6.2(洋)・4.5(洋)・12.9LDK)	70.9	6階建	EV	31,000	35,800	41,000	46,200	52,800	60,900
	一般 (1)		B	403	3LDK(6・6.2(洋)・4.5(洋)・12.9LDK)	70.9	5階建	EV	30,900	35,700	40,800	46,000	52,600	60,700
野原台	一般 (1)		c	402	3LDK(6・6・6.5(洋)・11LDK)	71.5	8階建	EV	25,800	29,800	34,100	38,400	43,900	50,700
元村	一般 (1)		F	403	3DK(6・6・6.3(洋)・7.1DK)	64.5	5階建	EV後付	21,400	24,800	28,300	31,900	36,500	42,100

【事故住宅】※事故住宅とは、募集に当たり、死亡、その他公表すべき理由のある住宅です。

平野町-9	一般 (1)		A	201	3DK(6・6・6・6.6DK・メゾネット)	68.7	3階建		27,700	32,000	36,600	41,300	47,200	54,500
矢上第2-9	一般 (1)		c-3	803	3LDK(6・4.5・5(洋)・14.2LDK)	63.9	9階建	EV	26,000	30,000	34,400	38,700	44,300	51,100

①定期募集において、申込みがなかった住宅については、前期から継続している通年募集に追加します。

令和6年度第3期定期募集後の通年募集日程は次のとおりです。

1. 通年募集住戸追加のお知らせ 令和 6年 11月 12日(火)から公社において通年募集住宅の一覧表を掲示します。
2. 受付開始日時……令和 6年 11月 21日(木)9:30から先着順受付します。(同一住戸に申込が同着と公社が判断した場合は抽選。) ※翌日以降も9:30からの受付になります。
3. 受付場所……各地区公社事務所
4. 申込書類……定期募集と同様に「県営住宅入居申込書兼誓約書」(募集のご案内45～48頁)に署名・押印のうえお申し込み下さい。 ※受付は、長崎、佐世保及び県央(諫早、大村)のどの地区からでも申込みできます。ただし、電話での申込みはできません。 ※後日、資格審査を行います。 ※通年募集については応募状況によって、一時中断する場合があります。 ※定期募集において募集区分を特目で公募し、申込みがなかった住宅については募集区分を一般に変更して通年募集を行います(一部住宅等を除く。)

②前期までの通年募集住宅は引き続き受付しております。(住宅については公社へおたずね下さい。)